

Tentang Chandra Asri Group:

Chandra Asri Group adalah perusahaan solusi kimia dan infrastruktur terkemuka di Indonesia, menyediakan produk dan layanan untuk berbagai industri manufaktur di pasar domestik dan internasional. Dengan sejarah selama 31 tahun dan lebih dari 2.200 karyawan yang berdedikasi, perusahaan ini mengintegrasikan teknologi terkini dan fasilitas pendukung yang terletak secara strategis di pusat-pusat petrokimia dan industri di Cilegon dan Serang. Chandra Asri Group mengoperasikan satu-satunya naphtha cracker di Indonesia yang memproduksi olefin (Ethylene, Propylene), Polyolefin (Polyethylene, Polypropylene), Pygas, dan Mixed-C4, serta merupakan satu-satunya produsen domestik Styrene Monomer, Ethylene, Butadiene, MTBE, dan Butene, dengan pengembangan pabrik Chlor Alkali – Ethylene Dichloride berskala dunia yang tengah dilakukan.

Bisnis kimia Chandra Asri Group didukung oleh aset infrastruktur inti yang mencakup fasilitas energi, listrik, air, dermaga, dan tangki penyimpanan strategis.

Untuk informasi lebih lanjut, silahkan hubungi:

Chrysanthi Tarigan,
General Manager Corporate
Communications
chrysanthi.tarigan@capcx.com

Investor Relations
investor-relations@capcx.com

www.chandra-asri.com

NEWS RELEASE

Jakarta, 31 Juli 2024



CHANDRA ASRI GROUP MEMPERTAHANKAN NERACA KEUANGAN YANG KUAT PADA H1 2024

- MENANDATANGANI PERJANJIAN UNTUK MENGAKUISISI ASET SHELL ENERGY AND CHEMICALS DI SINGAPURA
- INKLUSI DALAM INDEKS STANDAR GLOBAL MSCI YANG BERGENGSI
- PEFINDO MENETAPKAN PERINGKAT “AA-” UNTUK OBLIGASI YANG MASIH BEREDAR
- DUKUNGAN KUAT DARI BANK MELALUI FASILITAS PINJAMAN BANK
- MENDAPATKAN 3 PENGHARGAAN DI GLOBAL CSR & ESG SUMMIT AND AWARDS 2024
- MELAKUKAN PEMELIHARAAN TERJADWAL PABRIK PETROKIMIA

Pada tanggal 31 Juli 2024, PT Chandra Asri Pacific Tbk (IDX: TPIA) merilis laporan keuangan konsolidasian yang tidak diaudit untuk semester pertama tahun 2024.

Direktur Chandra Asri Group, Suryandi, menyampaikan:

“Chandra Asri Group mempertahankan *liquidity pool* yang kuat per 30 Juni 2024 dengan total *liquidity pool* sebesar US\$2,2 miliar yang terdiri dari Kas dan Setara Kas sebesar US\$1,1 miliar, Surat Berharga senilai US\$0,9 miliar, dan *Available Committed Revolving Credit Facilities* sebesar US\$0,2 miliar. Chandra Asri Group juga mencatatkan EBITDA positif sebesar US\$ 18,0 juta pada H1 2024.

Hasil kami sebagian besar dipengaruhi oleh kondisi pasar global yang penuh tantangan dan pemeliharaan terjadwal *Turnaround Maintenance* (TAM) pada Q2 2024. Pemeliharaan rutin ini memastikan keandalan, keselamatan, dan kepatuhan terhadap regulasi dari fasilitas kami. TAM melibatkan tim berpengalaman yang melakukan perbaikan kritis dan mengintegrasikan fasilitas baru untuk mendukung pertumbuhan di masa depan.

Kami terus fokus dan melaksanakan strategi kami untuk mencapai pertumbuhan eksponensial dan berkelanjutan. Pada Mei 2024, Chandra Asri Group dan Glencore Plc (“Glencore”) menandatangani Perjanjian untuk mengakuisisi seluruh kepemilikan Shell Singapore Pte. Ltd. di Shell Energy and Chemicals Park Singapore (“SECP”). Melalui CAPGC Pte. Ltd., perusahaan *joint-venture* yang mayoritas dimiliki oleh Chandra Asri dan minoritas oleh Glencore, akuisisi ini mencakup kilang dengan kapasitas 237.000 barel per hari, *ethylene cracker* berkapasitas 1,1 juta metrik ton di Pulau Bukom, dan aset kimia hilir di Pulau Jurong. Transaksi yang diharapkan dapat diselesaikan pada akhir tahun 2024 ini, tergantung pada persetujuan regulasi, akan meningkatkan kehadiran dan kapabilitas regional Chandra Asri Group, memperkuat keunggulan kompetitif kedua perusahaan dan memperluas peluang di kawasan ini.

Chandra Asri juga masuk dalam Indeks Standar Global MSCI untuk Pasar Berkembang yang efektif per 31 Mei 2024. Masuknya Chandra Asri dalam indeks ini diharapkan meningkatkan visibilitas Perseroan kepada investor institusi global, yang berpotensi meningkatkan likuiditas dan mengurangi biaya modal. Masuknya Chandra Asri dalam Indeks Standar Global MSCI adalah bukti dari kinerja solid Perseroan, inisiatif pertumbuhan strategis, dan komitmen terhadap keberlanjutan.

PEFINDO menegaskan kembali peringkat AA- untuk obligasi Chandra Asri dengan prospek stabil, menyoroti posisi kuat Perseroan dalam industri kimia Indonesia. Chandra Asri Group juga memperoleh fasilitas pinjaman berkelanjutan yang *oversubscribed* sebesar US\$ 800 juta dengan OCBC sebagai *Lead Arranger* dan fasilitas pinjaman infrastruktur IDR 4 triliun dari PT Bank Mandiri (Persero) Tbk. Fasilitas ini menunjukkan dukungan kuat dari industri perbankan dan menegaskan komitmen Chandra Asri Group terhadap praktik bisnis yang bertanggung jawab dan pengelolaan lingkungan, yang diharapkan dapat meningkatkan kinerja keseluruhan Perseroan.

Chandra Asri Group menerima tiga penghargaan bergengsi di GLOBAL CSR & ESG SUMMIT AND AWARDS 2024™ yang ke-16. Perseroan dianugerahi *Best CSR & ESG Leadership Award – Platinum Category*, *Best Community Programme Award – Gold Category*, dan *the Best Environmental Excellence Award – Silver Category*. Penghargaan ini menegaskan komitmen Chandra Asri Group terhadap keunggulan dalam tanggung jawab sosial Perseroan dan keberlanjutan lingkungan.”

IKHTISAR KEUANGAN H1 2024:

- Pendapatan Bersih menurun sebesar 19,3% pada H1 2024 menjadi US\$866,5 juta dari US\$1.074,3 juta pada H1 2023 yang dipengaruhi oleh gangguan *supply-demand* eksternal dan TAM terjadwal yang menyebabkan penurunan volume penjualan di Q2 2024.
- Beban Pokok Pendapatan menurun sebesar US\$853,6 juta pada H1 2024 dari US\$1.027,0 juta di H1 2023 terutama disebabkan penurunan produksi Perseroan karena Perseroan tengah menjalankan TAM terjadwal pada Q2 2024.

US\$ juta, kecuali dinyatakan lain	6M 2024	6M 2023	% Perubahan
Pendapatan Bersih	866,5	1.074,3	(19,3)
- Kimia	819,3	1.041,3	(21,3)
- Infrastruktur	47,2	33,0	43,0
Beban Pokok Pendapatan	853,6	1.027,0	(16,9)
Laba Kotor	12,9	47,3	(72,7)
Laba (Rugi) Bersih Setelah Pajak	(48,9)	0,3	(164)
EBITDA	17,9	95,3	(85,2)
Arus Kas dari (untuk) Aktivitas Operasi	(309,3)	(346,3)	3,1
Belanja Modal	(158,6)	(40,9)	NR
Laba (Rugi) Per Saham	(0,0)	0,0	NR
US\$ juta, kecuali dinyatakan lain	6M 2024	FY 2023	% Perubahan
Jumlah Aset	5.228,5	5.614,5	(6,9)
Jumlah Liabilitas	2.317,7	2.620,6	11,5
Jumlah Ekuitas	2.910,8	2.993,9	(2,8)
Utang Berbunga	1.833,8	1.740,7	5,3
Kas & Setara Kas ditambah Surat Berharga	2.073,1	2.469,0	(16,0)

Catatan:

NR.: *Not Relevant (Tidak Relevan)***Rasio Keuangan**

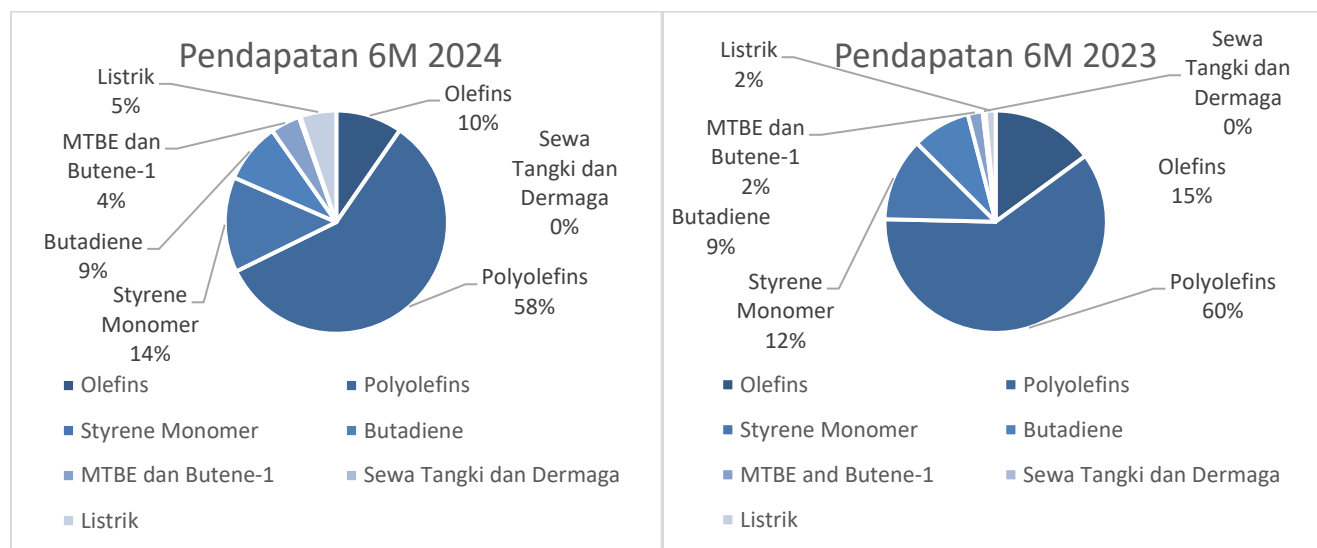
	6M 2024	6M 2023
Marjin Laba Kotor (%)	1,5%	4,4%
Marjin EBITDA (%)	2,1%	8,9%
Utang terhadap Kapitalisasi	39,0%	38,5%
Utang terhadap Ekuitas	63,0%	62,6%

Segmen Usaha

Dalam US\$ juta	Pendapatan		
	6M 2024	6M 2023	% Perubahan
Sektor Kimia			
Olefins	83,5	183,9	(54,6)
Polyolefins	503,3	627,9	(19,8)
Styrene Monomer	119,8	117,9	1,6
Butadiene	75,6	89,5	(15,5)
MTBE dan Butene-1	37,1	22,1	67,9
Sektor Infrastruktur			
Sewa Tangki dan Dermaga	2,1	5,1	(58,8)
Listrik	45,1	27,9	61,6
Konsolidasian	866,5	1.074,3	(19,3)

Catatan:

NR.: Not Relevant (Tidak Relevan)



ANALISA KINERJA KEUANGAN

Pendapatan Bersih

Pendapatan bersih untuk H1 2024 tercatat sejumlah US\$866,5 juta, turun dari US\$1.074,3 juta di H1 2023, terdampak dari gangguan *supply – demand* eksternal yang mengakibatkan penurunan volume penjualan secara keseluruhan sepanjang semester serta dipengaruhi oleh TAM yang terjadwal oleh Perseroan yang dimulai pada Q2 2024. Volume penjualan pada H1 2024 adalah 91 KT, menurun sebesar 105 KT dibandingkan dengan H1 2023, dengan TAM yang memberikan tekanan signifikan pada kapasitas produksi.

Beban Pokok Pendapatan

Beban pokok pendapatan menurun sebesar US\$853,6 juta pada H1 2024, dari US\$1.027,0 juta di H1 2023 yang disebabkan oleh adanya Perseroan menjalankan TAM di H1 2024.

EBITDA

Pada H1 2024, EBITDA Perseroan menurun dibandingkan dengan H1 2023, terutama karena penurunan laba kotor yang disebabkan oleh TAM Perseroan yang melibatkan penghentian beberapa fasilitas produksi, yang mengakibatkan penurunan kapasitas operasional Perseroan.

Laba (Rugi) setelah Pajak

Menyusul kondisi yang disebutkan di atas, Perseroan mencatat Rugi Bersih setelah Pajak sebesar US\$48,9 juta pada H1 2024 dibandingkan dengan Laba Bersih setelah Pajak sebesar US\$0,3 juta pada H1 2023.

Total Aset

Perseroan membukukan Total Aset sebesar US\$5.228,5 juta per 30 Juni 2024, menurun sebesar 6,9% dari US\$5.614,5 juta per 31 Desember 2023.

Total Liabilitas

Perseroan mencatat Total Liabilitas lebih rendah sebesar US\$2.317,7 juta pada 30 Juni 2024, dibandingkan dengan US\$2.620,6 juta per 31 Desember 2023.

Arus Kas digunakan untuk Aktivitas Operasional

Kas bersih yang digunakan untuk aktivitas operasional selama H1 2024 adalah sebesar US\$309,3 juta, dibandingkan dengan kas bersih yang digunakan dalam aktivitas operasional yaitu sebesar US\$346,3 juta pada H1 2023, sebagian besar dikarenakan penurunan dalam kapasitas operasional yang disebabkan oleh TAM, yang meliputi pemeriksaan keselamatan yang menyeluruh dan pembaruan diperlukan untuk memastikan kepatuhan terhadap peraturan keselamatan dan standar industri, dengan dampak pada efisiensi operasional jangka panjang..

Arus Kas digunakan untuk Aktivitas Investasi

Kas bersih yang digunakan untuk aktivitas investasi pada H1 2024 adalah sebesar US\$23,5 juta, dibandingkan dengan kas bersih yang digunakan untuk aktivitas investasi sebesar US\$463,2 juta pada H1 2023, terutama disebabkan investasi modal melalui akuisisi anak perusahaan dan asosiasi serta penempatan pada deposito berjangka pada H1 2023.

Arus Kas diperoleh dari Aktivitas Pendanaan

Kas bersih yang diperoleh dari aktivitas pendanaan tercatat sebesar US\$30,2 juta pada H1 2024, dibandingkan dengan US\$177,6 juta kas bersih yang diperoleh dari aktivitas pendanaan pada H1 2023, terutama disebabkan oleh pelunasan fasilitas pinjaman jangka panjang yang lebih tinggi pada 2024 dengan fasilitas pinjaman yang sebanding dan penarikan sebagai bagian dari upaya proaktif Perseroan untuk mengoptimalkan biaya modal rata-rata tertimbang dan struktur modal keseluruhan.



Chandra Asri Group Raih 3 Penghargaan pada Global CSR & ESG Summit and Awards 2024.

Chandra Asri Group sukses meraih tiga penghargaan pada the 16th Annual GLOBAL CSR & ESG SUMMIT AND AWARDS 2024™ yang diselenggarakan oleh The Pinnacle Group International di Hanoi, Vietnam pada 25 April 2024. Tiga Kategori Penghargaan yang diraih Chandra Asri Group, yaitu *Best CSR & ESG Leadership Award – Platinum Category*, *Best Community Programme Award – Gold Category*, dan *the Best Environmental Excellence Award – Silver Category*.



Implementasi Jalan Aspal Plastik di Area TPSA Bagendung Bersama Pemkot Cilegon.

Chandra Asri Group bersama dengan Pemerintah Kota Cilegon serta Dinas Lingkungan Hidup Kota Cilegon, mengimplementasikan Jalan Aspal Plastik sepanjang 146 meter di area Tempat Pembuangan Sampah Akhir (TPSA) Bagendung. Inisiatif ini berhasil mengelola 280 ribu lembar sampah kantong plastik kresek yang dikumpulkan pada ajang “Hari Peduli Sampah Nasional 2024 Kota Cilegon”.



Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan (RUPST) 2024.

Pada Rabu, 8 Mei 2024, Chandra Asri Group menyelenggarakan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan (RUPST) 2023 di Jakarta. Dalam agenda Rapat tahunan ini terdapat 9 (sembilan) mata acara yang dibahas, di antaranya mengenai pembagian dividen, pengembangan bisnis, dan perubahan susunan pengurus Perseroan.



Chandra Asri Group dan Glencore akan Akuisisi Aset Shell Energy and Chemical Park di Singapura.

Chandra Asri Group dan Glencore, salah satu perusahaan sumber daya alam terkemuka di dunia, telah menandatangani Perjanjian Jual Beli dengan Shell Singapore Pte. Ltd (“SSPL”) untuk mengakuisisi seluruh kepemilikannya di Shell Energy and Chemicals Park Singapore (“SECP”).



Chandra Asri Group Jalani Pemeliharaan Terjadwal.

Chandra Asri Group, perusahaan solusi kimia dan infrastruktur terkemuka di Indonesia, tengah menjalankan TAM atau pemeliharaan fasilitas terjadwal untuk pabrik petrokimia yang berlokasi di Ciwandan, Kota Cilegon, Banten.



Chandra Asri (TPIA) Masuk dalam Indeks Global Bergengsi: MSCI Global Standard Indexes.

Saham Chandra Asri masuk dalam Indeks Standar Global Morgan Stanley Capital International (MSCI) untuk *Emerging Markets*, berdasarkan publikasi triwulanan yang diterbitkan di London tanggal 14 Mei 2024. Chandra Asri masuk indeks tersebut secara efektif pada penutupan pasar pada 31 Mei 2024.



Aksi Asri Operasi Semut ke-5 Hadir di Kota Tua.

Chandra Asri Group kembali menyelenggarakan Aksi Asri Operasi Semut di Kota Tua Jakarta, sebuah destinasi wisata sejarah yang ikonik di Jakarta. Aksi Asri Operasi Semut Vol.5 ini diikuti oleh 33 relawan yang terdiri dari masyarakat umum dan karyawan. Pada kegiatan ke-5 ini, terkumpul 24 kilogram sampah yang terdiri atas 4 kilogram sampah organik, 12,5 kilogram sampah plastik, 3,5 kilogram sampah kertas, dan 4 kilogram sampah lainnya. Sampah yang terkumpul kemudian diserahkan ke fasilitas pengelola sampah yang dinaungi oleh Unit Pengelola Kawasan (UPK) Kota Tua untuk dikelola lebih lanjut.



Chandra Asri Group Bangun Showcase Nasional Aspal Plastik di Bali.

Chandra Asri Group berkolaborasi dengan ASEAN Center of Excellence on Smart City (ASECH) dan Jimbaran Hijau meresmikan Showcase Nasional Jalan Aspal Plastik di Kawasan Jimbaran Hijau pada Selasa, 11 Juni 2024. Showcase Nasional Aspal Plastik ini merupakan Pusat Pembelajaran bagi pengembangan Aspal Plastik yang diharapkan dapat memberikan inspirasi agar diaplikasikan lebih luas di berbagai wilayah di Indonesia.



Chandra Asri Group Libatkan UMKM Kuliner dalam TAM 2024.

Chandra Asri Group menggandeng 23 UMKM kuliner yang berasal dari Kec. Ciwandan, Kota Cilegon dan Kec. Anyar, Kab. Serang, Banten untuk membuka kedai di dalam pabrik petrokimia selama periode TAM untuk menyediakan makanan bagi para pekerja. Makanan dan minuman yang diujikan ini diawasi higienitasnya oleh Tim *Safety Health and Environment* (SHE) dan Dokter Klinik Chandra Asri Group. Inisiatif ini dilakukan Chandra Asri Group sebagai bentuk kontribusi dalam peningkatan kesejahteraan masyarakat sekitar dan dukungan terhadap UMKM sebagai salah satu pilar fondasi perekonomian Indonesia.



Chandra Asri Group Operasikan Pabrik Bag Film Roll untuk Heavy Duty Sacks.

Chandra Asri Group mengoperasikan Pabrik *Bag Film Roll* (BFR) yang mengutilisasi produk Polyethylene dari Perseroan untuk memproduksi *Heavy Duty Sacks*. Produksi BFR juga tengah dalam pengujian pemanfaatan material *recycle* sebesar 30% yang memanfaatkan karung bekas konsumen atau biasa dikenal *Post Consumer Recycle* (PCR). Keberadaan Pabrik BFR diharapkan dapat meningkatkan efektivitas *supply chain* di internal Perseroan serta melayani kebutuhan pelanggan lebih baik lagi.



PT Chandra Pelabuhan Nusantara (CPN) Operasikan Layanan Kepelabuhan dan Penyimpanan Curah Cair Terpadu

Chandra Asri Group tengah mengoperasikan solusi terintegrasi berupa pelayanan kepelabuhan laut (jasa bongkar muat dan tambat) dan penyimpanan curah cair (penyewaan tangki) berbagai industri di Cilegon dan sekitarnya melalui anak usahanya, PT Chandra Pelabuhan Nusantara (CPN). CPN mengoperasikan tiga dermaga strategis di Selat Sunda dengan total kapasitas 96.000 DWT untuk berbagai produk dan fasilitas tangki sebesar 518.000 kubik meter untuk *naphtha*, *ethylene*, *propylene*, *pyrolysis gasoline* (Py-Gas) dan lainnya. Kehadiran CPN diharapkan dapat mengoptimalkan efisiensi operasional berbagai industri dan memberi nilai tambah bagi para pemangku kepentingan.



Chandra Asri Group Raih Sertifikat Green Building EDGE Advanced

Gedung Admin Building OPE di Pabrik Ciwandan, Cilegon berhasil meraih Sertifikat Green Building EDGE (Excellence in Design for Greater Efficiencies) Advanced dari Green Building Council Indonesia. Pada sertifikasi Green Building EDGE, tiga aspek utama yang dinilai meliputi; efisiensi energi, efisiensi air dan embodied carbon pada material, yang berfokus pada praktik-praktik keberlanjutan secara konsisten yang terefleksi pada operasional harian gedung yang optimal dengan memanfaatkan energi terbarukan dan pemilihan material minim dampak lingkungan.



Chandra Asri Group Raih Pinjaman Sindikasi Berkelanjutan Sebesar USD800 Juta

Chandra Asri Group secara resmi telah menggunakan opsi *Greenshoe* dalam fasilitas pinjaman sindikasi berjangka terkait keberlanjutan (“Fasilitas”) setara US\$600 juta, yang ditandatangani pada Mei 2024, dengan meningkatkan Fasilitas tersebut menjadi setara dengan US\$800 juta setelah mendapat respons positif dan permintaan tinggi atas Fasilitas tersebut dari pasar perbankan. Fasilitas ini disediakan oleh sejumlah mitra perbankan dari berbagai negara, termasuk Indonesia, Singapura, dan Thailand. Kesepakatan ini menandai dukungan yang lebih besar dan solid dari industri perbankan, mengukuhkan komitmen Chandra Asri Group terhadap praktik bisnis yang bertanggung jawab dan pengelolaan lingkungan yang diharapkan dapat meningkatkan kinerja Perseroan secara keseluruhan.

Perlindungan Keanekaragaman Hayati di Taman Kehati Asri di Tahun 2023-2024

Chandra Asri Group, dengan kesadaran penuh untuk melestarikan keanekaragaman hayati sebagai upaya perlindungan dan pelestarian ekosistem untuk menopang dan menjaga keberlanjutan kehidupan flora dan fauna. Keanekaragaman hayati merupakan elemen vital bagi perseroan untuk keberlangsungan dan keseimbangan ekosistem. Di tahun 2024, Chandra Asri Group memperluas inovasi dan performa terhadap penanaman flora dan fauna di situs ex-situ dan juga in-situ. Chandra Asri Group selalu berkomitmen untuk terus meningkatkan indeks keanekaragaman hayati ini sebagai langkah untuk berkontribusi dalam membangun keseimbangan ekosistem.